# Ficha del inmueble 111-166

LOCAL COMERCIAL EN ALQUILER – CALLE TORO, SALAMANCA
Excelente oportunidad de alquiler en plena calle Toro, la vía peatonal más comercial y transitada de Salamanca, una ubicación privilegiada para impulsar cualquier actividad comercial.
El local cuenta con una superficie construida de 126 m² (108 m² útiles), distribuidos en dos niveles: planta baja y sótano.
Dispone de un amplio escaparate, ideal para conseguir una gran visibilidad comercial y atraer la atención de los numerosos peatones que recorren diariamente esta emblemática calle.
Su ubicación estratégica, en una zona de elevada densidad de tránsito peatonal y gran actividad comercial, lo convierte en un espacio ideal para marcas, franquicias y negocios que buscan máxima exposición y presencia en el centro de Salamanca.
Precio de alquiler: 5.500 €/mes.

108 m2

En alquiler (5.500 €)

| Localización | Construcción |
|---|---|
| Zona: CENTRO - TORO | Segunda mano |
| Provincia: SALAMANCA | |
| Código Postal: | |

| Características | | | |
|---|---|---|---|
| M2 construídos | 126,00 | Habitaciones | |
| M2 útiles | 108,00 | Baños | |

| Calefacción | Agua caliente |
|---|---|

| Garaje, trastero y otros |
|---|

## Información energética

| | | | |
|---|---|---|---|
| Estado | En trámite | | |
| Consumo energía | | Calificacion consumo | |
| Emisiones | | Calificacion emisiones | |
| Normativa vigente | | | |
| Registros | | | |
| Valido hasta | | | |


Seguros e Inversiones
Roselin


s e Inversiones
ENSAL
MAGIA
JOYA
lin


MAGIA JOYA






SALIDA
TI ZENIS





