Ficha del inmueble 111-335

 ESTUPENDO LOCAL DE 158 m² CON GARAJE — MUY LUMINOSO

Excelente oportunidad para instalar tu negocio, despacho o actividad profesional en un espacio amplio, luminoso y versátil.

El local cuenta con 158 m² distribuidos en dos plantas:

100 m² en planta baja, con amplias zonas de trabajo y atención al público.
58 m² de sótano, ideal como almacén, archivo o espacio auxiliar.
Garaje incluido, un gran valor añadido para el local.
Muy luminoso, gracias a sus amplios ventanales.
Distribución funcional, con varias estancias y zona de despacho.
Suelo de terrazo y aire acondicionado.
Espacio con muchas posibilidades de adaptación según las necesidades de la actividad.

Una propiedad amplia, luminosa y con garaje, perfecta para oficina, despacho profesional, academia, estudio, comercio u otros usos.

 158 m² | 100 m² planta baja + 58 m² sótano | Garaje | Muy luminoso

Los honorarios de la agencia inmobiliaria serán satisfechos por la parte vendedora. Los gastos e impuestos derivados de la compraventa que legalmente correspondan a la parte compradora, incluyendo el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) o, en su caso, el IVA y el correspondiente AJD, así como los gastos de notaría y registro que le sean imputables, serán de cuenta de la parte compradora.

m2

En venta (430.000 €)

Impuestos, gastos de compraventa y financiación no incluidos

Localización	Construcción
Zona:	Segunda mano
Provincia: SALAMANCA	
Código Postal:	

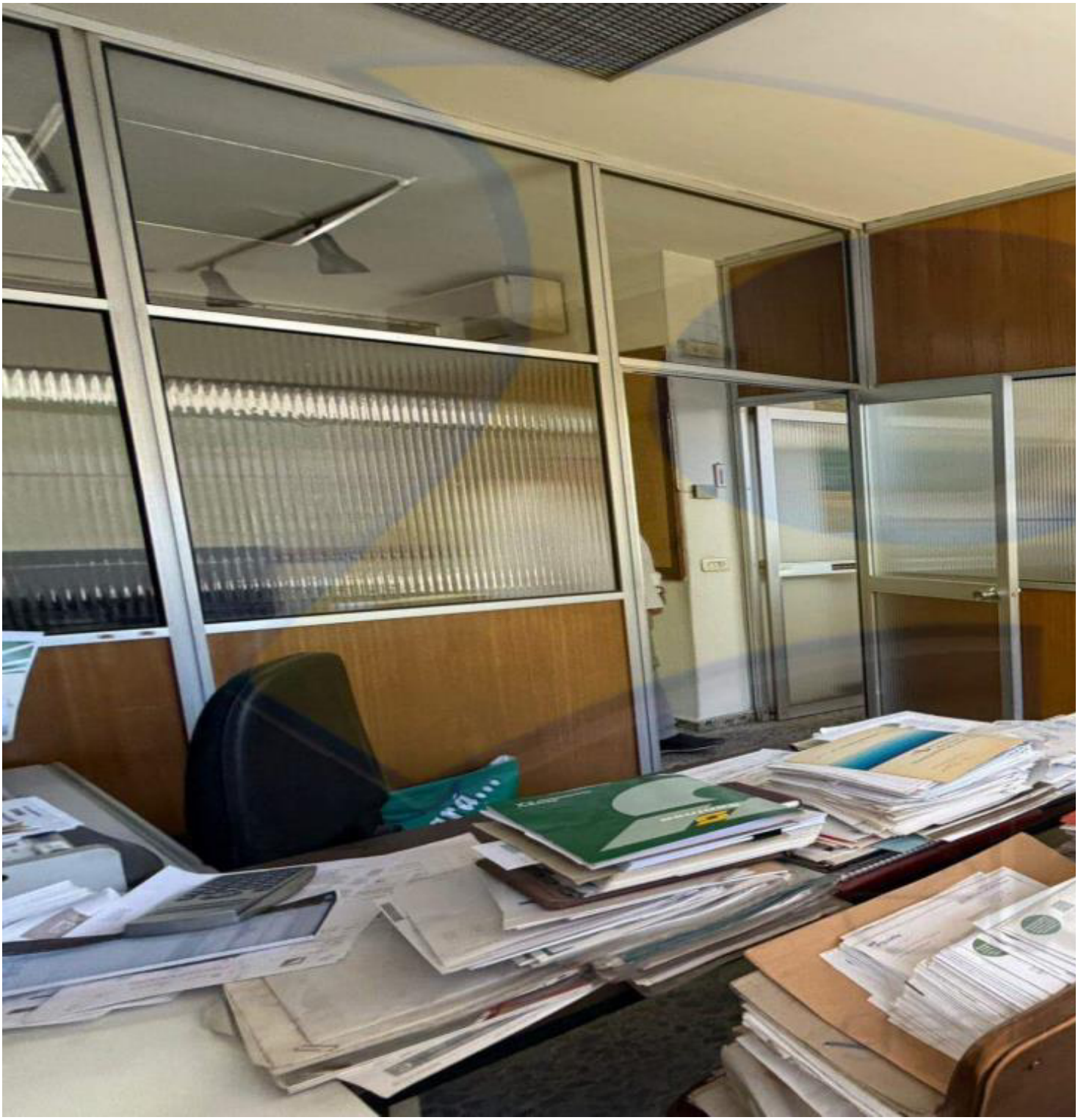
Características	
M2 construídos	Habitaciones
M2 útiles	Baños

Calefacción	Agua caliente

Garaje, trastero y otros

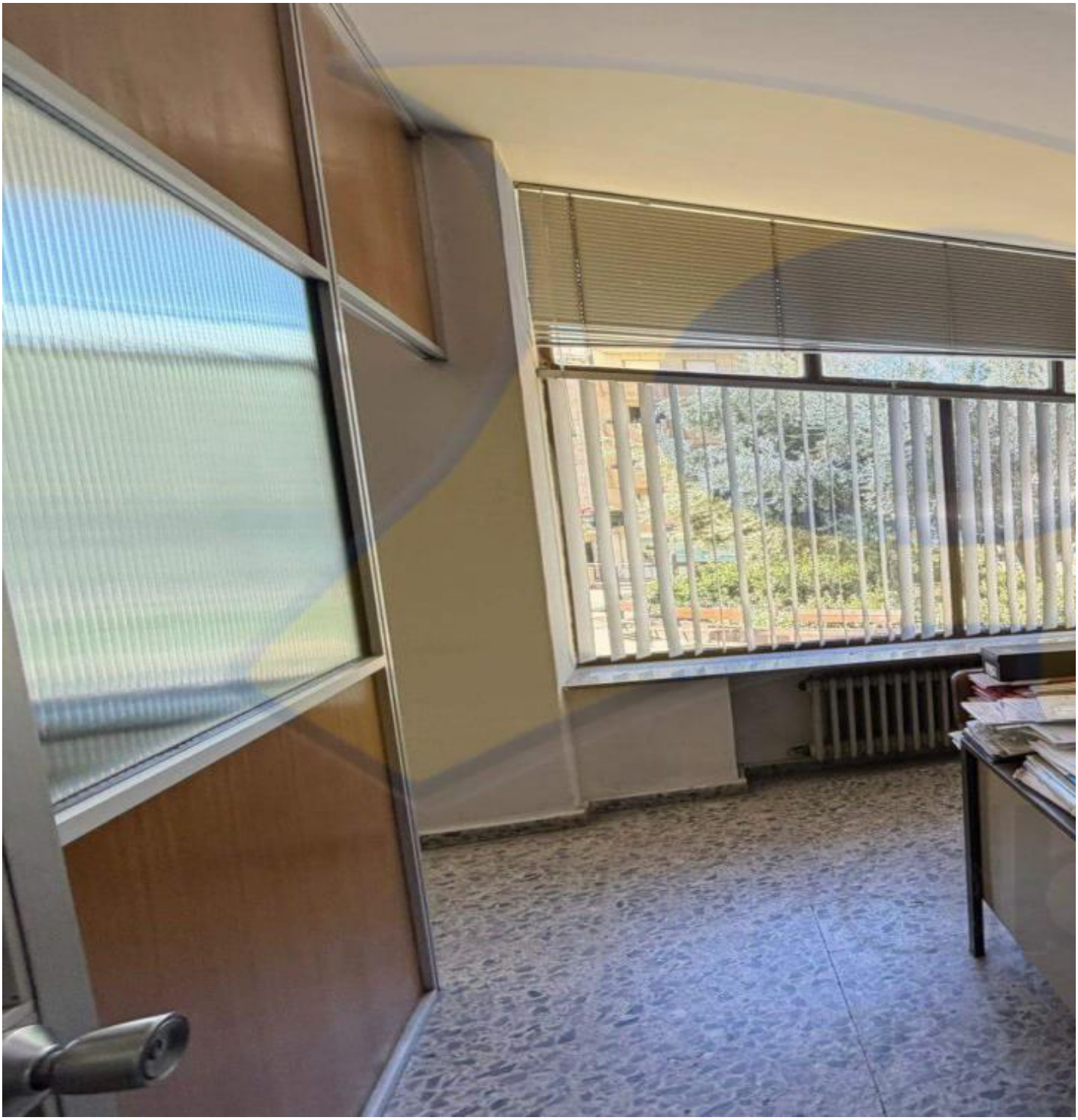
Información energética

Estado	En trámite		
Consumo energía		Calificacion consumo	
Emisiones		Calificacion emisiones	
Normativa vigente			
Registros			
Valido hasta			









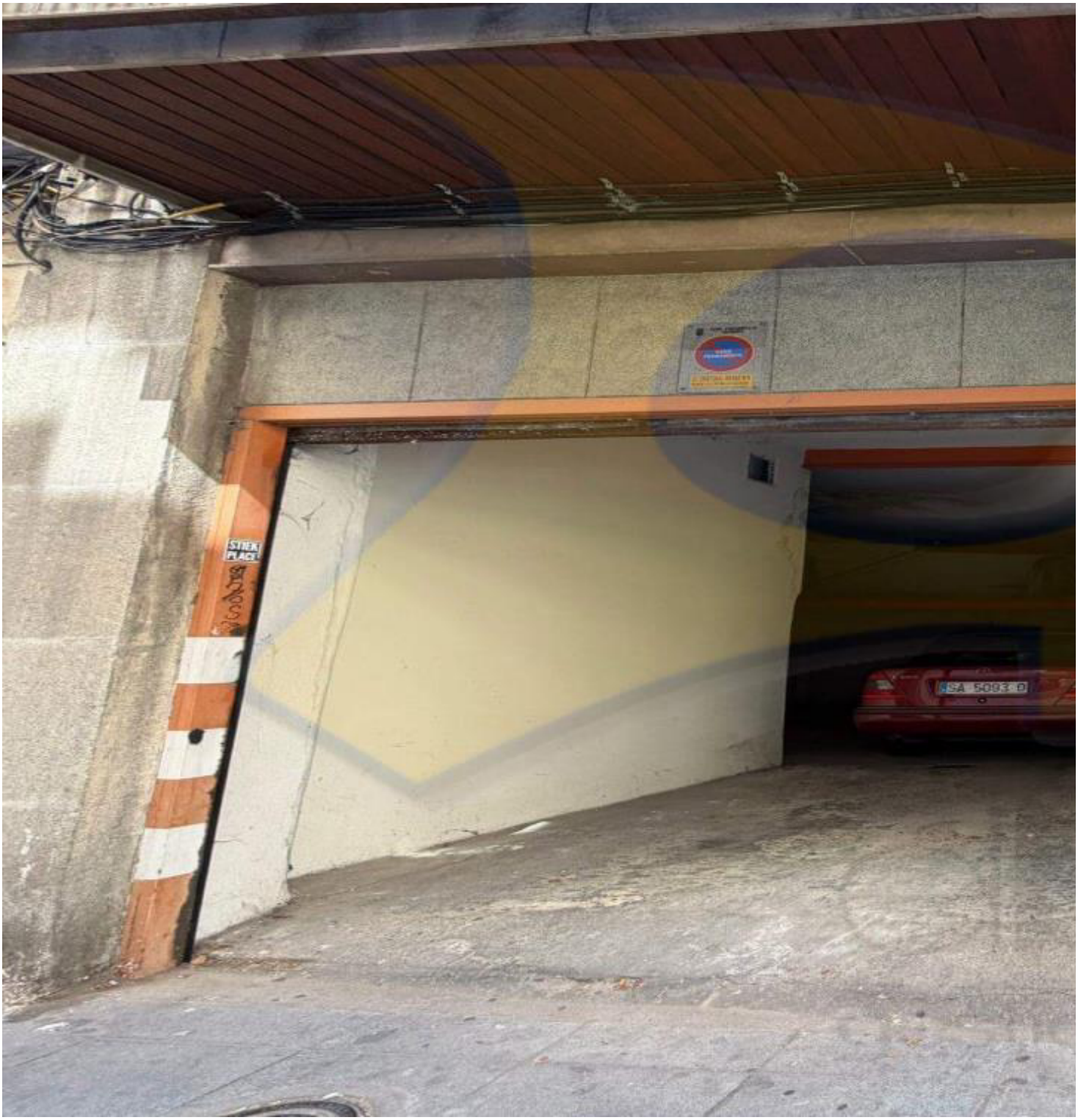







SA 5093 D

Ficha del inmueble 111-335





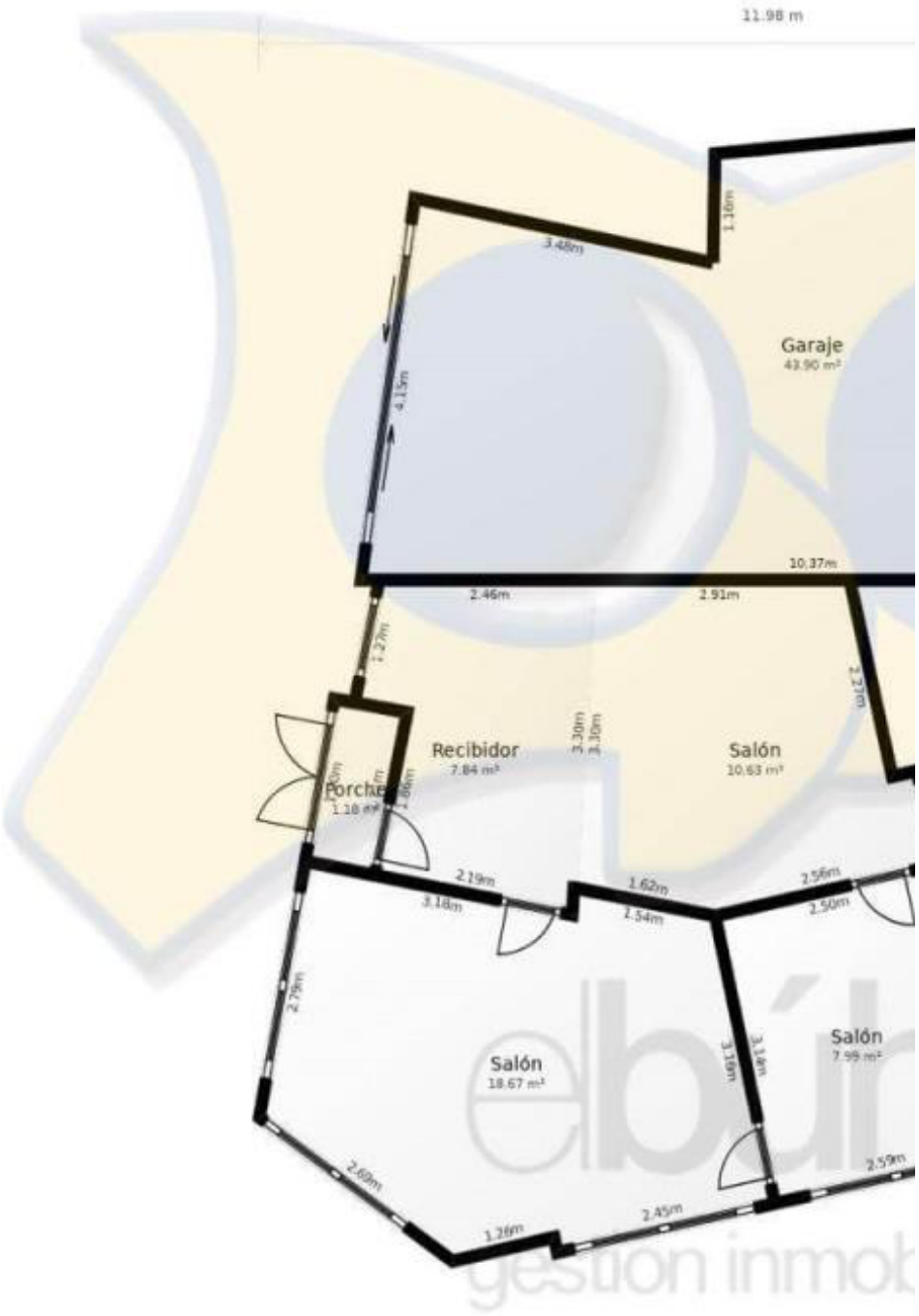

C 180
SA



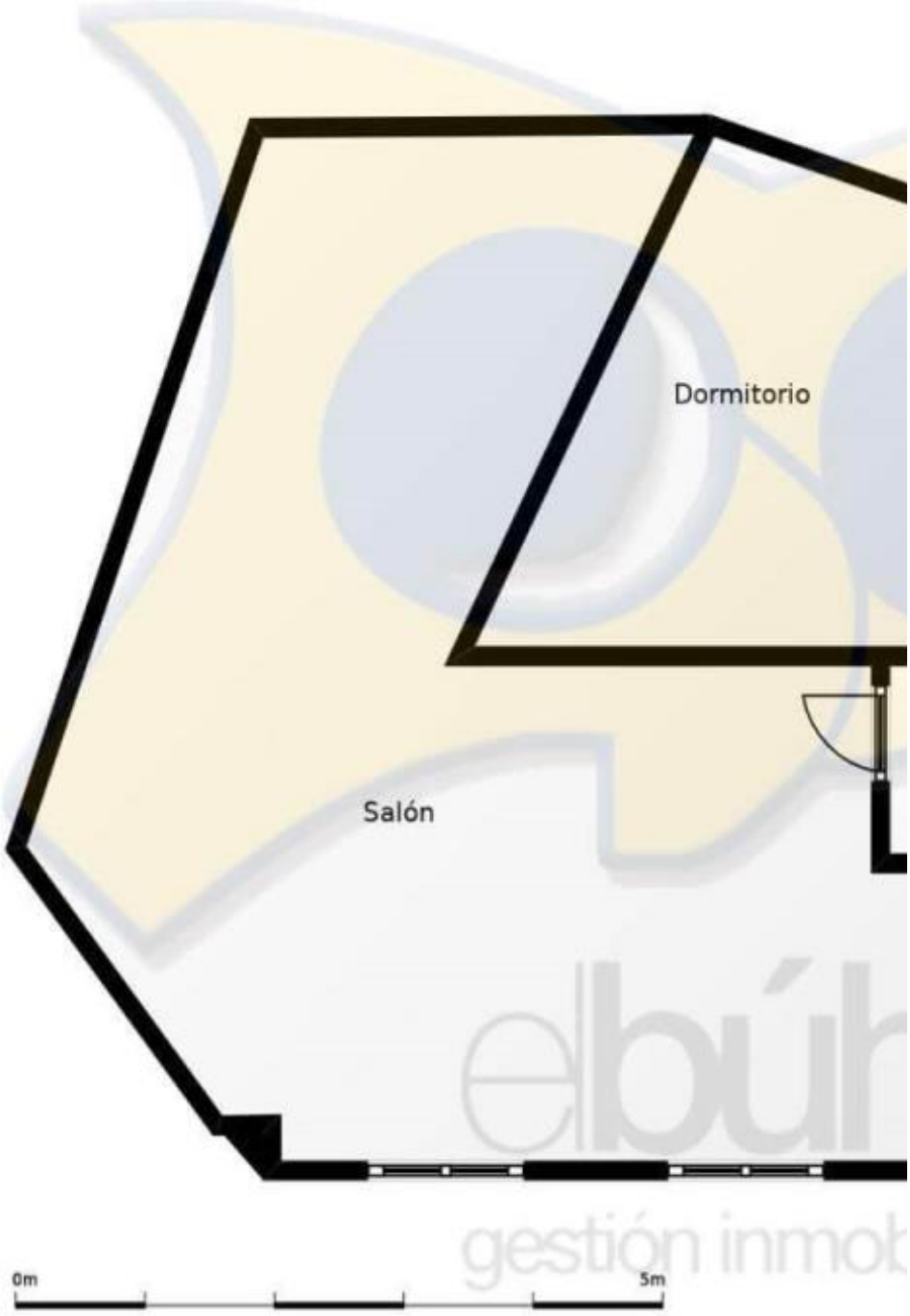
Ficha del inmueble 111-335



Ficha del inmueble 111-335



Ficha del inmueble 111-335



Ficha del inmueble 111-335

