

Excelente oportunidad de inversión: nave en venta en Villares de la Reina (Salamanca)

- Características:

Nave industrial en venta
316 m² construidos según catastro
Distribuida en zona de campa, despacho, aseo, trastero y espacio de almacén
Espacios bien diferenciados para uso industrial y administrativo
Buena funcionalidad para diferentes actividades
Fácil acceso para vehículos
Zona industrial consolidada

- Ventajas:

Ubicación estratégica en Villares de la Reina, a pocos minutos de Salamanca
Ideal para almacenaje, logística, taller, pequeña industria o inversión
Buena conexión con principales vías de acceso
Entorno con actividad empresarial estable

- Oportunidad:

Nave polivalente con múltiples posibilidades de uso
Apta tanto para negocio propio como para rentabilizar mediante alquiler
Zona con demanda de naves industriales

- Información legal y económica:

Metros construidos según catastro
Honorarios de agencia por cuenta de la parte vendedora
Gastos de compraventa a cargo de la parte compradora: impuesto de transmisiones patrimoniales o IVA, según proceda, notaría y registro.



En venta (155.000 €)

Impuestos, gastos de compraventa y financiación no incluidos

Localización

Zona: POLÍGONOS - VILLARES DE LA REINA
Provincia: SALAMANCA
Código Postal: 37184

Construcción

Segunda mano

Características

M2 construídos 316,00

Habitaciones

M2 útiles

Baños

Calefacción

Agua caliente

Garaje, trastero y otros

Información energética

Estado

En trámite

Consumo energía

Calificacion consumo

Emisiones

Calificacion emisiones

Normativa vigente

Registros

Valido hasta



















